

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ CHÀO BÁN CỔ PHIẾU LẦN ĐẦU RA CÔNG CHÚNG
CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN HẠ TẦNG GELEX**
(Căn cứ Giấy chứng nhận số 448/GCN-UBCK ngày 25/11/2025 của Chủ tịch Ủy ban Chứng
khoán Nhà nước về chào bán cổ phiếu lần đầu ra công chúng của Công ty Cổ phần Hạ tầng
Gelex)

1. Tổ chức phát hành	CÔNG TY CỔ PHẦN HẠ TẦNG GELEX - Địa chỉ: Tòa nhà GELEX, số 52 Lê Đại Hành, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam - Điện thoại: (84-24) 7306 3628 Website: www.gelex-infra.vn - Vốn điều lệ: 7.900.000.000.000 đồng - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0107652657 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 05/12/2016, Sở Tài Chính Thành phố Hà Nội cấp đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 28/08/2025. ✓ Ngành nghề kinh doanh chính: Sản xuất điện (Mã ngành: 3511) (Trừ: Truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia, Xây dựng và vận hành thủy điện đa mục tiêu và điện hạt nhân có ý nghĩa đặc biệt quan trọng về kinh tế - xã hội) ✓ Sản phẩm/dịch vụ chính: Quản lý các khoản đầu tư trong lĩnh vực hạ tầng, bao gồm sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng, kinh doanh bất động sản và xây dựng; Sản xuất, truyền tải và phân phối điện năng bao gồm thủy điện, điện mặt trời và điện gió; Khai thác, xử lý, cung cấp nước sạch; Dịch vụ khách sạn, du lịch và cho thuê văn phòng, nhà ở, nhà xưởng...
2. Phương án chào bán cổ phiếu lần đầu ra công chúng của Công ty Cổ phần Hạ tầng Gelex	
- Tên cổ phiếu chào bán	Cổ phiếu Công ty Cổ phần Hạ tầng Gelex
- Loại cổ phiếu chào bán	Cổ phiếu phổ thông, tự do chuyển nhượng.
- Mệnh giá cổ phiếu:	10.000 đồng/cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu chào bán:	100.000.000 cổ phiếu
- Giá khởi điểm	28.000 đồng/cổ phiếu
- Số lượng đăng ký mua:	tối thiểu là 100 cổ phiếu; tối đa là 5.000.000 cổ phiếu
- Phương thức phân phối:	Đấu giá công khai thông thường tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
- Đối tượng tham gia:	Nhà đầu tư là tổ chức, cá nhân trong nước và nước ngoài đáp ứng điều kiện cụ thể nêu tại Quy chế đấu giá cổ phiếu lần đầu ra công chúng của Công ty Cổ phần Hạ tầng Gelex
3. Mục đích chào bán:	Bổ sung nguồn vốn kinh doanh, mở rộng hoạt động đầu tư, kinh doanh thông qua góp vốn vào công ty thành viên và tái cấu trúc tài chính Công ty
4. Thời gian nhận đăng ký mua:	Từ ngày 04/12/2025 đến 16h00 ngày 23/12/2025 tại các Đại lý đấu giá Thông tin về các Đại lý đấu giá được quy định chi tiết tại Quy chế bán đấu giá cổ phiếu lần đầu ra công chúng của Công ty Cổ phần Hạ tầng Gelex được thực hiện tại Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
5. Thời gian bỏ phiếu tham dự đấu giá:	Chậm nhất 15h00 ngày 29/12/2025 tại các Đại lý Đấu giá
TP. Hồ Chí Minh	
1. Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu Khí Lầu 1, tòa nhà PVFCCo, số 43 Mạc Đĩnh Chi, Phường Sài Gòn, Tp.Hồ Chí Minh Tầng 5, tòa nhà Silver Sea, 47 Ba Cu, phường Vũng Tàu, TP. Hồ Chí Minh	10. Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap Tầng 3 tòa nhà Vinatex, số 10 Nguyễn Huệ, Phường Sài Gòn, Tp.Hồ Chí Minh Tòa nhà Doji, tầng 16, số 81-85 Hàm Nghi, Phường Sài Gòn, Tp.Hồ Chí Minh
2. Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt Tầng 3, 66 Phó Đức Chính, Phường Bến Thành, Tp.Hồ Chí Minh	11. Công ty Cổ phần Chứng khoán BIDV Tầng 4, tầng 9 tòa nhà President Place, số 93 Nguyễn Du, phường Sài Gòn, Tp.Hồ Chí Minh

3. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt Lầu 8, 233 Đồng Khởi, Phường Sài Gòn, Tp.Hồ Chí Minh	12. Công ty Cổ phần Chứng khoán SBS 40 Phạm Ngọc Thạch, Phường Xuân Hòa, Tp.Hồ Chí Minh
4. Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh Tầng 2,5,6,7,11&12, tòa nhà AB, số 76 Lê Lai, Phường Bến Thành, Tp.Hồ Chí Minh	13. Công ty TNHH Chứng khoán NH TMCP Ngoại thương Việt Nam Tầng 1 đến tầng 3, số 65 Phạm Ngọc Thạch, Phường Xuân Hòa, Tp. HCM
5. Công ty TNHH Chứng khoán ACB Tòa nhà Léman Luxury, 117 Nguyễn Đình Chiểu, phường Xuân Hòa, Tp.Hồ Chí Minh 107N Trương Định, phường Xuân Hòa, Tp.Hồ Chí Minh 41 Mạc Đĩnh Chi, Phường Sài Gòn, Tp.Hồ Chí Minh 321-323 Trần Phú, Phường An Đông, Tp.Hồ Chí Minh Tầng 3, tòa nhà số 53-55 Nguyễn Hữu Cánh, Phường Thạnh Mỹ Tây, Tp.Hồ Chí Minh 442 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Bàn Cờ, Tp.Hồ Chí Minh Lầu 2, lô A3-A8, 111 Hoàng Hoa Thám, Phường Vũng Tàu, TP.Hồ Chí Minh	14. Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng Tầng 21, Phú Mỹ Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Tp.HCM Tòa nhà Park Legend, 251 Hoàng Văn Thụ, Phường Tân Sơn Hòa, Tp.HCM Tầng 4, D&D Tower, 458 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Bàn Cờ, Tp.HCM Phòng 1003A, Tầng 10, tòa nhà Ruby, 81-83-83B-85 Hàm Nghi, Phường Sài Gòn, Tp.HCM
6. Công ty TNHH Chứng khoán Maybank VP 10-01, tòa nhà Pearl 5, số 5 Lê Quý Đôn, Phường Xuân Hòa, Tp.Hồ Chí Minh VP 09-01, Tầng 9, tòa nhà Pearl 5, số 5 Lê Quý Đôn, Phường Xuân Hòa, Tp.Hồ Chí Minh 456 Phan Xích Long, Phường Cầu Kiệu, Tp.Hồ Chí Minh	15. Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình P201 tòa nhà Smart View, 161-163 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Ông Lãnh, Tp.Hồ Chí Minh Tầng 1, số 370 Lê Hồng Phong, phường Vũng Tàu, Tp.Hồ Chí Minh
7. Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT Tòa nhà THE 90th Pasteur, Số 90 Pasteur, Phường Sài Gòn, Tp.Hồ Chí Minh	16. Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt Tòa nhà Viet Dragon, 141 Nguyễn Du, phường Bến Thành, Tp.Hồ Chí Minh Tầng 2, tòa nhà VCCI Building, số 155 Nguyễn Thái Học, Phường Tam Thẳng, Tp.Hồ Chí Minh Tầng 3, tòa nhà Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương, phường Phú Lợi Tp.Hồ Chí Minh
8. Công ty Cổ phần Chứng khoán MB Tầng 6 tòa nhà Sunny Tower, số 259 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Ông Lãnh, Tp.Hồ Chí Minh	17. Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT Tầng 3, tòa nhà Bến Thành, 136-138 Lê Thị Hồng Gấm, Phường Bến Thành, Tp.Hồ Chí Minh
9. Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam Tầng 1,3,5 Tòa nhà văn phòng, Cao ốc Central Garden, số 328 Võ Văn Kiệt, Phường Cầu Ông Lãnh, TP.Hồ Chí Minh	18. Công ty Cổ phần Chứng khoán EVS Tầng 4, tòa nhà Bitexco Nam Long Office Building, số 63A đường Võ Văn Tần, phường Xuân Hòa, Tp.Hồ Chí Minh
Hà Nội	
1. Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam Tầng 1 – 4, Tòa nhà N02-T2 Khu đoàn Ngoại giao, phường Xuân Định, TP.Hà Nội Tầng 1 – 4, số 306 Bà Triệu, Phường Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội	11. Công ty Cổ phần Chứng khoán SBS 41-43 Phạm Hồng Thái, phường Ba Đình, TP.Hà Nội
2. Công ty Cổ phần Chứng khoán VIX Tầng 22, số 52 Lê Đại Hành, phường Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội	12. Công ty Cổ phần Chứng khoán EVS Tầng 3, 6, 9 số 2A Đại Cồ Việt, Phường Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội Tầng 2, tòa nhà VNT Tower, số 19 Nguyễn Trãi, phường Khương Đình, TP.Hà Nội
3. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt 8 Lê Thái Tổ, Phường Hoàn Kiếm, Tp.Hà Nội	13. Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt Tầng 17, Tòa nhà VCCI, Số 9 Đào Duy Anh, Phường Kim Liên TP.Hà Nội
4. Công ty TNHH Chứng khoán ACB	14. Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt Tầng 10, tòa nhà Eurowindow, số 2 Tôn Thất Tùng, phường Kim Liên, TP.Hà Nội
	15. Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap

10 Phan Chu Trinh, Phường Cửa Nam, Tp.Hà Nội	109 Trần Hưng Đạo, Phường Cửa Nam, Tp.Hà Nội
5. Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam Tầng 5-8, Tòa nhà Thủ Đô, Số 72 Trần Hưng Đạo, Phường Cửa Nam, Tp.HN	16. Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh Tầng 2, tòa nhà CornerStone, 16 Phan Chu Trinh, Phường Cửa Nam, Tp.Hà Nội
6. Công ty Cổ phần Chứng khoán BIDV Tầng 8-9 tòa nhà Thái Holding, 210 Trần Quang Khải, Hoàn Kiếm, Tp.Hà Nội	17. Công ty TNHH Chứng khoán Maybank Tầng 5, Coalimex Building, số 33 Tràng Thi, phường Cửa Nam, Tp.Hà Nội
7. Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng Tầng 5, Tòa nhà UDIC Complex, N04 Hoàng Đạo Thúy, Phường Yên Hòa, Hà Nội	18. Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Tp.Hà Nội
8. Công ty Cổ phần Chứng khoán Alpha Tầng 5, 14 Láng Hạ, phường Giảng Võ, Tp.Hà Nội	19. Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình 101 Láng Hạ, Phường Đống Đa, Tp.Hà Nội
9. Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội Số 43 Lý Thường Kiệt, phường Cửa Nam, Tp.Hà Nội	20. Công ty Cổ phần Chứng khoán MB Tầng 7 & 8, tòa nhà MB, 21 Cát Linh, phường Ô Chợ Dừa, Tp.Hà Nội
10. Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí Tầng 2, tòa nhà Hà Nội Tourist, 18 Lý Thường Kiệt, phường Cửa Nam, TP.Hà Nội	21. Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT Tòa nhà 52 Lạc Long Quân, phường Tây Hồ, Tp.Hà Nội
Khánh Hòa	
1. Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt Tầng 7, tòa nhà Sacombank, số 76 Quang Trung, phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa	2. Chi nhánh Công ty TNHH Chứng khoán ACB 80 Quang Trung, phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa
Cần Thơ	
1. Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt Tầng 8, tòa nhà Sacombank, số 95-99 Võ Văn Tần, phường Ninh Kiều, Tp.Cần Thơ	2. Công ty TNHH Chứng khoán ACB 17-19 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Ninh Kiều, Tp.Cần Thơ
Đà Nẵng	
1. Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam Tầng 8, số 36 Trần Quốc Toản, phường Hải Châu, TP.Đà Nẵng	4. Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam Tầng 12, Tòa nhà Thành Lợi, số 251 Nguyễn Văn Linh, Phường Thanh Khê, Tp.Đà Nẵng
2. Công ty TNHH Chứng khoán ACB 218 Bạch Đằng, phường Hải Châu, Tp.Đà Nẵng	5. Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT 100 Quang Trung, phường Hải Châu, Tp.Đà Nẵng
3. Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình Tầng 8 tòa nhà An Bình Bank, số 255 Lê Duẩn, phường Tân Chính, Phường Thanh Khê, Tp.Đà Nẵng	6. Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội Tầng 8, tòa nhà Thành Lợi 2, số 3 Lê Đình Lý, phường Thanh Khê, Tp.Đà Nẵng
	7. Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí Tầng G và Tầng 2, Tòa nhà PVCombank Đà Nẵng, Lô A2.1 đường 30/4, phường Hòa Cường, TP. Đà Nẵng
Đồng Nai	
1. Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt Tầng 8, tòa nhà TTC Plaza, số 53-55 Võ Thị Sáu, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai	2. Công ty TNHH Chứng khoán Maybank Tầng 3, phòng 303, tòa nhà NK, 208 D Phạm Văn Thuận, phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai
An Giang	
Công ty TNHH Chứng khoán Maybank Tầng 3, tòa nhà Nguyễn Huệ, số 9/9 Trần Hưng Đạo, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	
Hải Phòng	
1. Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng Tầng 2, Tòa nhà Eliteco, 18 Trần Hưng Đạo, Phường Hồng Bàng, Tp.Hải Phòng	3. Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình P131+132, tầng 1, tòa nhà Thành Đạt 1, số 3 Lê Thành Tông, Phường Ngô Quyền, Tp.Hải Phòng
2. Công ty TNHH Chứng khoán ACB 15 Hoàng Diệu, Phường Hồng Bàng, Tp.Hải Phòng	4. Công ty Cổ phần Chứng khoán Alpha Tầng 8, Số 04/B1 lô 26 BC đường Lê Hồng Phong, phường Gia Viên, Tp.Hải Phòng

Hưng Yên	
Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình 399 Lê Quý Đôn, phường Thái Bình, tỉnh Hưng Yên	
Bắc Ninh	
Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình 10 Nguyễn Đăng Đạo, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh	
Thừa Thiên Huế	
Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình Tầng 1, số 62 Nguyễn Tri Phương, phường Vỹ Dạ, Tp.Huế	
Thanh Hóa	
Công ty Cổ phần Chứng khoán Alpha Sảnh tầng 1, khách sạn Lam Kinh, Khu đô thị mới Đông Hương, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	
6. Thời gian tổ chức bán đấu giá:	9h00 Thứ Tư ngày 31/12/2025 tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh Địa chỉ: Số 16 Võ Văn Kiệt, Phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh
7. Thời gian thanh toán tiền mua cổ phiếu:	Từ ngày 02/01/2026 đến 07/01/2026 theo hình thức nộp vào tài khoản của Đại lý đấu giá (nơi làm thủ tục đăng ký), quy định cụ thể tại Quy chế bán đấu cổ phiếu ra công chúng của Công ty Cổ phần Hạ tầng Gelex được tổ chức tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
8. Thời gian hoàn trả tiền cọc:	Từ ngày 02/01/2026 đến 08/01/2026 tại các Đại lý Đấu giá quy định chi tiết tại Quy chế bán đấu giá cổ phiếu ra công chúng của Công ty Cổ phần Hạ tầng Gelex được thực hiện tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Thông tin chi tiết về việc bán đấu giá cổ phiếu cùng các tài liệu Giấy Chứng nhận chào bán cổ phiếu ra công chúng, Bản cáo bạch, Quy chế đấu giá tham khảo tại các website: www.gelex-infra.vn; hsx.vn; vixs.vn cùng các website, địa chỉ quy định tại Quy chế bán đấu giá cổ phiếu ra công chúng của Công ty Cổ phần Hạ tầng Gelex được tổ chức tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.